

## DOM JEDNORODZINNY LAPIS

Opracowanie poniższe zawiera podsumowanie oraz zestawienie materiałów do kosztorysu inwestorskiego robót budowlanych stanu surowego zamkniętego.

### PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM KOSZTY BEZPOŚREDNIE	119265.93	20004.40	95404.16	3857.37
RAZEM KOSZTY Z NARZUTAMI	147370.72	37807.24	102273.26	7290.22

Wartość końcowa wyszczególnionych robót wynosi: **147370.72zł netto.**

Słownie: sto czterdzieści siedem tysięcy trzysta siedemdziesiąt i 72/100 zł

### ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jednostki miary	Ilość	Cena	Wartość
1.	acetylen techniczny rozpuszczony	kg	0.3048	21.52	6.56
2.	bale iglaste obrzynane kl.II	m3	0.0111	860.21	9.59
3.	bale iglaste obrzynane wymiarowe nasycone kl.II	m3	1.1917	899.93	1072.49
4.	Beton zwykły B-10	m3	21.1037	180.21	3803.10
5.	Beton zwykły B-20	m3	20.3804	210.16	4283.14
6.	blacha powlekana płaska	m2	19.9959	27.00	539.89
7.	Bloczek ścienny betonowy o wym.25x25x14cm	szt	1515.8448	2.77	4198.89
8.	Bloczek z bet.komórk.M 500-700 49x24x24cm	szt	379.6955	6.24	2369.30
9.	Bloczek z bet.komórk.M 500-700 59x36x24cm	szt	631.2844	11.11	7013.57
10.	bloczki betonowe o wym 25x12x14 cm	szt	1796.9108	2.13	3827.42
11.	Cegła bud.klink.pełna 25x12x6,5cm-kl.35	szt	1870.8940	3.02	5650.10
12.	cegła budowlana pełna	szt	1834.4615	1.30	2384.80
13.	ćwierćwałki	m	69.6459	3.05	212.42
14.	Dach.ceram.zakład."Marsylka"gat.I,nieszkl.	szt	3269.1672	3.11	10167.11
15.	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m3	0.0697	530.21	36.96
16.	deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III	m3	0.0597	615.54	36.72
17.	deski iglaste obrzynane wym. nasycone gr. 25 mm kl.III	m3	1.2138	808.78	981.70
18.	drewno okrągłe na stemple budowlane	m3	0.0398	288.09	11.48
19.	drewno opałowe	m3	1.6032	76.03	121.89
20.	drzwi garażowe 2,40*2,20	szt	1.0000	2100.00	2100.00
21.	dyble stalowe	szt	60.8706	0.85	51.74
22.	elektrody stalowe do spawania stali węglowych	100 szt.	0.1272	25.24	3.21
23.	farba olejna do gruntowania	dm3	0.8102	11.59	9.39
24.	farba olejna nawierzchniowa	dm3	0.6895	13.01	8.97
25.	folia paroprzepuszczalna	m2	242.7609	2.30	558.35
26.	folia polietylenowa szeroka (6 lub 12m) 0.2 mm	m2	36.3826	2.30	83.68
27.	Gąsior dach.ceram.podstawowy (3szt./m)	szt	167.9089	15.26	2562.29
28.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	57.0379	5.28	301.16
29.	gwoździe stolarskie	kg	0.3166	4.77	1.51
30.	kit trwale plastyczny	kg	0.9659	8.80	8.50
31.	kontrłaty iglaste nasycone 30-50 mm kl.II	m3	0.6069	729.54	442.76
32.	Krawędziaki igl. wymiarowe, nasycone kl.II	m3	8.6074	755.59	6503.67
33.	krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone kl.II	m3	2.7269	755.59	2060.42
34.	Kształowniki stal.-kątowniki równoramien.	kg	508.0000	2.79	1417.32
35.	lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	169.4833	1.80	305.07
36.	lepik smołowy	kg	472.0000	1.00	472.00
37.	Listewki iglaste o wym.10x15mm,kl.II	m3	0.1533	635.21	97.36
38.	łaty iglaste nasycone 40-60 mm kl.II	m3	2.4276	729.54	1771.03
39.	nadproża prefabrykowane	m	27.2339	18.00	490.21

40.	okna dachowe szklone połaciowe kompletne	szt	0.9995	780.19	779.79
41.	okna i drzwi balkonowe zespolone fabrycznie wykończone'	m2	17.9100	600.00	10746.00
42.	ościeżnice drewniane	szt	1.1500	172.67	198.57
43.	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	175.3315	1.84	322.61
44.	pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	106.1183	1.69	179.34
45.	pianka poliuretanowa	kg	0.9395	21.97	20.64
46.	Piasek do zapraw	m3	45.7348	29.79	1362.44
47.	płytki z betonu komórkowego 49x24x12 cm	szt	442.4392	3.62	1601.63
48.	płytki z betonu komórkowego 49x24x6	szt	16.1653	2.36	38.15
49.	płyty styropianowe	m2	58.7843	31.62	1858.76
50.	Pręty okr.gład.do zbr.bet. fi do 7mm	kg	151.3007	2.76	417.59
51.	pręty żebrowane 8-14 mm	kg	1230.1232	2.76	3395.14
52.	pustaki spalinowe ceramiczne 19x19x24 cm	szt	10.8300	4.06	43.97
53.	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	75.4044	3.61	272.21
54.	rury spustowe 110 mm	m	13.5342	14.04	190.02
55.	rury stalowe śr. 48.3x3.6 mm	m	3.6263	8.00	29.01
56.	rynny dachowe 150 mm	m	43.4615	14.02	609.33
57.	silikon	kg	0.2420	25.21	6.10
58.	skrzydła drzwiowe drewniane zewnętrzne wejściowe	m2	2.3000	750.00	1725.00
59.	szpachlówka celulozowa	dm3	0.9892	8.33	8.24
60.	śruby kotwiące	szt	4.0321	5.60	22.58
61.	Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	66.8000	12.00	801.60
62.	tlen techniczny	m3	0.9148	4.11	3.76
63.	uchwyty do rur spustowych	kpl	7.5028	3.60	27.01
64.	uchwyty rynnowe	kpl	83.5804	4.60	384.47
65.	uszczelki gumowe	kpl	24.2417	1.20	29.09
66.	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt	447.0750	0.40	178.83
67.	wsporniki stalowe do ław kominiarskich	kg	7.0806	5.46	38.66
68.	xylomit popularny	kg	6.5470	8.94	58.53
69.	zamek antywłamaniowy	szt	0.4481	57.00	25.54
70.	zaprawa	m3	11.7196	163.42	1915.22
71.	zaprawa cementowa M 80	m3	0.0325	161.96	5.27
72.	zaprawa cementowo wapienna M 15	m3	0.3402	127.60	43.41
73.	zaprawa wapienna M 4	m3	0.6818	121.29	82.69
74.	materiały pomocnicze	zł			2007.19

#### **ZALOŻENIA PRZYJĘTE DO KOSZTORYSU:**

- 1.Kosztorys sporządzono na podstawie KNRów.
2. W kosztorysie uwzględniono wskaźniki cenotwórcze oraz ceny średnie materiałów i sprzętu za II kw2007.
- 3.Powyższe zestawienie materiałów zawiera ilości materiałów przyjęte wg KNRów, nakłady zużycia materiałów należy zweryfikować z wytycznymi producenta. Szczegółowe nakłady zużycia materiałów w pozycjach podane są w kosztorysie.
- 4.Nakład zużycia dachówki ceramicznej zakładkowej w pozycji pokrycie dachu należy zweryfikować po wybraniu producenta dachówki, w kosztorysie przyjęto wg KNRów zużycie: 16,16szt./m2; ilość gąsiorów przeliczono przyjmując zużycie 3szt/mb kalenicy. Ze względu na dodatkowe elementy /gąsioro narożne, wywietrzniki, dachówki skrajne itp./ zwiększono normę na materiały pomocnicze, przyjęto 8%. W kosztorysie nie ujęto stopni i ław kominiarskich, system przyjąć po dobraniu rodzaju dachówki.
- 5.Kosztorys nie zawiera robót związanych z wykończeniem połaci dachowych typu: deski okapowe, podbitki, łączniki oraz wkładów i czap kominowych.
6. W materiałach pomocniczych ujęto między innymi: łączniki, blachy do mocowania belek drewnianych, kotwy do murłat, itp.