

## DOM JEDNORODZINNY KRYSZTAŁ

Opracowanie poniższe zawiera podsumowanie oraz zestawienie materiałów do kosztorysu inwestorskiego robót budowlanych stanu surowego zamkniętego.

### PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM KOSZTY BEZPOŚREDNIE	135350.67	22816.22	108202.25	4332.20
RAZEM KOSZTY Z NARZUTAMI	167301.85	43121.42	115992.81	8187.62

Wartość końcowa wyszczególnionych robót wynosi: **167301.85zł netto.**

Słownie: *sto sześćdziesiąt siedem tysięcy trzysta jeden i 85/100 zł*

### ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jednostki miary	Ilość	Cena	Wartość
1.	acetylen techniczny rozpuszczony	kg	0.5927	20.82	12.34
2.	bale iglaste obrzynane kl.II	m3	1.8102	860.21	1557.16
3.	belki stropowe prefabrykowane żelbetowe	m	151.7638	18.08	2743.89
4.	Beton zwykły B-10	m3	19.5453	180.21	3522.25
5.	Beton zwykły B-20	m3	28.3999	210.16	5968.52
6.	blacha powlekana płaska	m2	17.6826	27.00	477.43
7.	Błoczek ścienny betonowy o wym.25x25x14cm	szt	1669.2599	2.77	4623.85
8.	Błoczek z bet.komórk.M 500-700 49x24x24cm	szt	286.3510	6.24	1786.83
9.	Błoczek z bet.komórk.M 500-700 59x36x24cm	szt	1108.3249	11.11	12313.49
10.	błoczki betonowe o wym 25x12x14 cm	szt	1068.0516	2.13	2274.95
11.	cegła budowlana pełna	szt	4109.3077	1.30	5342.10
12.	ćwierćwałki	m	84.1770	3.05	256.74
13.	dachówka ceramiczna zakładkowa ciągniona	szt	2992.8291	1.58	4728.67
14.	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m3	0.1766	530.21	93.65
15.	deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	m3	0.1227	615.54	75.50
16.	deski iglaste obrzynane wym. nasycone gr. 25 mm kl.III	m3	1.1112	808.78	898.72
17.	drewno okrągłe na stemple budowlane	m3	0.1383	288.09	39.83
18.	drewno opałowe	m3	1.7462	76.03	132.76
19.	drzwi garażowe	szt	1.0000	3200.00	3200.00
20.	dyble stalowe	szt	73.3882	0.85	62.38
21.	elektrody stalowe do spawania stali węglowych	100 szt.	0.2469	22.44	5.54
22.	farba olejna do gruntowania	dm3	0.8878	11.59	10.29
23.	farba olejna do gruntowania przeciwrzewna miniowa 60 %	dm3	0.1875	9.60	1.80
24.	farba olejna nawierzchniowa	dm3	0.8878	13.01	11.55
25.	folia paroprzepuszczalna	m2	222.2391	2.30	511.15
26.	folia polietylenowa szeroka (6 lub 12m) 0.2 mm	m2	28.3217	2.30	65.14
27.	gąsioły dachowe ceramiczne GB 1 36.5x22.4x11.2 cm	szt	48.1520	15.26	734.80
28.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	55.7602	4.42	246.46
29.	gwoździe stolarskie	kg	0.3601	5.86	2.11
30.	kit trwale plastyczny	kg	1.9602	8.80	17.25
31.	konierz 1	szt	5.0000	787.00	3935.00
32.	kontrłaty iglaste nasycone 30-50 mm kl.II	m3	0.5556	729.54	405.33
33.	Krawędziaki igl. wymiarowe, nasycone kl.II	m3	4.8090	755.59	3633.62
34.	Kształowniki stal.-kątowniki równoramien.	kg	988.0000	2.98	2944.24
35.	lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	152.8000	1.80	275.04
36.	lepik smołowy	kg	531.3756	2.21	1174.34
37.	łaty iglaste nasycone 40-60 mm kl.II	m3	2.2224	729.54	1621.33
38.	nadproża prefabrykowane	m	43.4517	18.00	782.13

39.	okna i drzwi balkonowe zespolone wykończone	m2	23.2660	600.00	13959.60
40.	okna typu "FAKRO"0,78*1,40	kpl	5.0000	1056.00	5280.00
41.	ościeżnice drewniane	szt	1.5310	160.50	245.73
42.	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	152.2663	1.84	280.17
43.	pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	82.5976	1.69	139.59
44.	pianka poliuretanowa	kg	1.1443	21.97	25.14
45.	Piasek do zapraw	m3	40.0423	29.79	1192.86
46.	płytki z betonu komórkowego 49x24x12 cm	szt	926.3702	3.62	3353.46
47.	płyty styropianowe	m2	54.1559	31.62	1712.41
48.	Pręty okr.gład.do zbr.bet. fi do 7mm	kg	229.4601	2.76	633.31
49.	pręty żebrowane 8-14 mm	kg	1339.2572	2.76	3696.35
50.	Pustak stropowy "TERIVA-I" wys.21,0cm	szt	470.7487	3.86	1817.09
51.	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	81.2770	3.61	293.41
52.	rury spustowe 110 mm	m	18.5840	14.04	260.92
53.	rury stalowe śr. 48.3x3.6 mm	m	7.7538	8.00	62.03
54.	rynny dachowe 150 mm	m	32.4066	14.02	454.34
55.	silikon	kg	0.3100	24.03	7.45
56.	skrzydła drzwiowe drewniane zewnętrzne	m2	3.0620	750.00	2296.50
57.	szkło płaskie walcowane wzorzyste	m2	0.6430	220.00	141.46
58.	szpachlówka celulozowa	dm3	1.3169	8.33	10.97
59.	śruby kotwiące	szt	5.0000	5.60	28.00
60.	Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	70.2950	12.00	843.54
61.	tlen techniczny	m3	1.7778	3.78	6.72
62.	uchwyty do rur spustowych	kpl	10.3028	3.60	37.09
63.	uchwyty rynnowe	kpl	62.3196	4.60	286.67
64.	uszczelki gumowe	kpl	18.0750	1.20	21.69
65.	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt	395.3500	0.40	158.14
66.	wsporniki stalowe do ław kominarskich	kg	6.4822	5.35	34.68
67.	wylaz dachowy	m2	1.0000	320.00	320.00
68.	xylomit popularny	kg	2.5575	4.61	11.79
69.	zamek antywłamaniowy	szt	1.0000	57.00	57.00
70.	zaprawa	m3	13.8235	163.42	2259.04
71.	zaprawa cementowa M 80	m3	0.0288	161.96	4.66
72.	zaprawa cementowo wapienna M 15	m3	0.3169	127.60	40.44
73.	zaprawa wapienna M 4	m3	0.6241	121.29	75.70
74.	materiały pomocnicze	zł			1666.12

#### **ZALOŻENIA PRZYJĘTE DO KOSZTORYSU:**

1.Kosztorys sporządzono na podstawie KNRów.

2.W kosztorysie uwzględniono wskaźniki cenotwórcze oraz ceny średnie materiałów i sprzętu za II kwartał 2007.

3.Powyższe zestawienie materiałów zawiera ilości materiałów przyjęte wg KNRów, nakłady zużycia materiałów należy zweryfikować z wytycznymi producenta. Szczegółowe nakłady zużycia materiałów w pozycjach podane są w kosztorysie.

4.Nakład zużycia dachówki ceramicznej zakładkowej w pozycji pokrycie dachu należy zweryfikować po wybraniu producenta dachówki, w kosztorysie przyjęto wg KNRów zużycie: 16,16szt./m2; ilość gąsiorów przeliczono przyjmując zużycie 3szt/mb kalenicy. Ze względu na dodatkowe elementy /gąsiory narożne, wywietrzniki, dachówki skrajne itp./ zwiększono normę na materiały pomocnicze, przyjęto 8%. W kosztorysie nie ujęto stopni i ław kominarskich, system przyjąć po dobraniu rodzaju dachówki.

5.Kosztorys nie zawiera robót związanych z wykończeniem połaci dachowych typu: deski okapowe, podbitki, łączniki oraz wkładów i czap kominowych.

6. W materiałach pomocniczych ujęto między innymi: łączniki, blachy do mocowania belek drewnianych, kotwy do murłat, itp.