

**DOM JEDNORODZINNY "ZAGÓRZE MAŁE 2"
WOLNO STOJĄCY, PARTEROWY, NIEPODPIWNICZONY,
Z PODDASZEM UŻYTKOWYM**

Cena jednostkowa m2 pow. użytkowej budynku	2816 zł
Cena jednostkowa m3 kubatury budynku	639 zł

TABELA ELEMENTÓW

Pozycja	Stany robót	Cena całkowita	Udział % w cenie obiektu
1.	Stan zerowy	32.296,27	8,1
2.	Stan surowy	207.023,97	51,9
3.	Stan wykończeniowy wewnętrzny	101.026,61	25,3
4.	Stan wykończeniowy zewnętrzny	14.861,97	3,7
5.	Roboty instalacyjne	28.651,78	7,2
6.	Roboty elektryczne	15.112,40	3,8
	Ogółem	398.973,00	100,0

Wycenę sporządzono w poziomie średnich cen rynkowych I/II 2009r.

Ceny nie zawierają podatku VAT.

Ostateczny koszt budowy zależy od wielu czynników. Oszczędności mogą wynikać np. z wykonania części prac systemem gospodarczym, zatrudnienia ekip budowlanych na poszczególne etapy prac, zamianę materiałów zaproponowanych w projekcie na inne, jakości materiałów użytych do budowy i wykończenia, kosztu transportu(przy zakupach większych ilości materiałów często można uzyskać bezpłatny dowóz na budowę), kosztu robocizny (zależy od regionu Polski)