

DOM JEDNORODZINNY ” ADAMÓW ” WOLNO STOJĄCY, PARTEROWY, BEZ PODPIWNICZENIA

Cena jednostkowa m2 pow. użytkowej budynku	2643 zł
Cena jednostkowa m3 kubatury budynku	439 zł

TABELA ELEMENTÓW

Pozycja	Stany robót	Cena całkowita	Udział % w cenie obiektu
1.	Stan zerowy	48.365,02	12,0
2.	Stan surowy otwarty	165.449,39	40,9
3.	Stan wykończeniowy wewnętrzny	117.875,67	29,2
4.	Stan wykończeniowy zewnętrzny	26.783,62	6,6
5.	Roboty instalacyjne	30.069,36	7,4
6.	Roboty elektryczne	15.617,30	3,9
	Ogółem	404.160,36	100,0

Wycenę sporządzono w poziomie średnich cen rynkowych I/II 2009r.

Ceny nie zawierają podatku VAT.

Ostateczny koszt budowy zależy od wielu czynników. Oszczędności mogą wynikać np. z wykonania części prac systemem gospodarczym, zatrudnienia ekip budowlanych na poszczególne etapy prac, zamianę materiałów zaproponowanych w projekcie na inne, jakości materiałów użytych do budowy i wykończenia, kosztu transportu(przy zakupach większych ilości materiałów często można uzyskać bezpłatny dowóz na budowę), kosztu robocizny (zależy od regionu Polski)