

DOM JEDNORODZINNY "MIRÓW 44"
WOLNO STOJĄCY BEZ PODPIWNICZENIA
Z PODDASZEM UŻYTKOWYM

Cena jednostkowa m2 pow. użytkowej budynku	2070 zł
Cena jednostkowa m3 kubatury budynku	527 zł

TABELA ELEMENTÓW

Pozycja	Stany robót	Cena całkowita	Udział % w cenie obiektu
1.	Stan zerowy	32.740,41	8,8
2.	Stan surowy	124.770,52	33,4
3.	Stan wykończeniowy wewnętrzny	130.381,60	34,9
4.	Stan wykończeniowy zewnętrzny	32.742,06	8,8
5.	Roboty instalacyjne	37.286,21	10,0
6.	Roboty elektryczne	16.143,80	4,3
	Ogółem	374.064,60	100,0

Wycenę sporządzono w poziomie średnich cen rynkowych I/II 2009r.

Ceny nie zawierają podatku VAT.

Ostateczny koszt budowy zależy od wielu czynników. Oszczędności mogą wynikać np. z wykonania części prac systemem gospodarczym, zatrudnienia ekip budowlanych na poszczególne etapy prac, zamianę materiałów zaproponowanych w projekcie na inne, jakości materiałów użytych do budowy i wykończenia, kosztu transportu(przy zakupach większych ilości materiałów często można uzyskać bezpłatny dowóz na budowę), kosztu robocizny(zależy od regionu Polski)